# Il Comune Ã¨ responsabile anche delle insidie nei fondi privati in prossimitÃ della strada

## Descrizione

Questa Ã¨ la posizione recentemente confermata dalla Corte di Cassazione nella sentenza del 22 settembre scorso nella quale si legge: â??*lâ??ente proprietario di una strada aperta al pubblico transito, pur non essendo custode dei fondi privati che la fiancheggiano, e non avendo alcun obbligo di provvedere alla manutenzione dei medesimi, tuttavia,* ***ha lâ??obbligo di vigilare affinchÃ© dai suddetti fondi non sorgano situazioni di pericolo per gli utenti della strada*** *e â?? in caso affermativo â?? di attivarsi per rimuoverle o farle rimuovere. Lâ??ente proprietario della strada versa pertanto in colpa, che costituisce fonte di responsabilitÃ , quando, pur potendo avvedersi con lâ??ordinaria diligenza di una situazione di pericolo proveniente da un fondo privato, non la* ***segnali al proprietario e non adotti i presidi e provvedimenti cautelativi atti a prevenire ed evitare pregiudizi agli utenti della strada***â?•.

**Categoria**

1. Focus giuridico

**Data di creazione**
16 Ott 2023