



Il Comune Ã" responsabile anche delle insidie nei fondi privati in prossimitÃ della strada

## Descrizione

Questa Ã" la posizione recentemente confermata dalla Corte di Cassazione nella sentenza del 22 settembre scorso nella quale si legge: *â??lâ??ente proprietario di una strada aperta al pubblico transito, pur non essendo custode dei fondi privati che la fiancheggiano, e non avendo alcun obbligo di provvedere alla manutenzione dei medesimi, tuttavia, ha lâ??obbligo di vigilare affinchÃ© dai suddetti fondi non sorgano situazioni di pericolo per gli utenti della strada e â?? in caso affermativo â?? di attivarsi per rimuoverle o farle rimuovere. Lâ??ente proprietario della strada versa pertanto in colpa, che costituisce fonte di responsabilitÃ , quando, pur potendo avvedersi con lâ??ordinaria diligenza di una situazione di pericolo proveniente da un fondo privato, non la **segnali al proprietario e non adotti i presidi e provvedimenti cautelativi atti a prevenire ed evitare pregiudizi agli utenti della strada**â?•.*

## Categoria

1. Focus giuridico

## Data di creazione

16 Ott 2023