



Il Comune Ã¨ responsabile anche delle insidie nei fondi privati in prossimitÃ della strada

Descrizione

Questa Ã¨ la posizione recentemente confermata dalla Corte di Cassazione nella sentenza del 22 settembre scorso nella quale si legge: *âLâente proprietario di una strada aperta al pubblico transito, pur non essendo custode dei fondi privati che la fiancheggiano, e non avendo alcun obbligo di provvedere alla manutenzione dei medesimi, tuttavia, ha lâobbligo di vigilare affinchÃ© dai suddetti fondi non sorgano situazioni di pericolo per gli utenti della strada e â in caso affermativo â di attivarsi per rimuoverle o farle rimuovere. Lâente proprietario della strada versa pertanto in colpa, che costituisce fonte di responsabilitÃ , quando, pur potendo avvedersi con lâordinaria diligenza di una situazione di pericolo proveniente da un fondo privato, non la segnali al proprietario e non adotti i presidi e provvedimenti cautelativi atti a prevenire ed evitare pregiudizi agli utenti della stradaâ.*

Categoria

1. Focus giuridico

Data di creazione

16 Ott 2023